



Inštitút
Aktívneho
Bývania

Výročná správa neziskovej organizácie za rok 2021

V Bratislave, 6. júna 2022

Inštitút aktívneho bývania je nezávislá, mimovládna nezisková organizácia. Združuje ľudí a odborníkov, ktorých spája spoločná myšlienka „aktívneho bývania“. Aktívne bývanie chápeme a pre našu prácu definujeme ako bývanie, ktoré vytvára harmóniu medzi technickým riešením obydli, citlivým, ekologickým a architektonickým umiestnením do prostredia, tolerantným spoložitím ľudí a dôstojným životom človeka, ktorý je zároveň spoločensky a sociálne akceptovaný. Svojimi aktivitami sa primárne zameriavame na seniorov a ľudí, ktorí sú ohrození sociálnym vylúčením a marginalizáciou – na rozvoj ich spolujitia v komunite a spoločnosti. Ambíciou IAB je hľadať, skúmať a analyzovať, sieťovať a strategicky plánovať, realizovať a implementovať známe i inovatívne modely bývania, ako nástroj dôstojného života a spolujitia. Naše ciele realizujeme na princípe partnerstva a spolupráce so štátnou správou, územnou a miestnou samosprávou, akademickou obcou, s organizáciami občianskeho sektora, poskytovateľmi sociálnych služieb, podnikateľskými subjektami a najmä s cieľovými skupinami, pre ktoré je bývanie určené. Pri realizácii našich cieľov presadzujeme a uplatňujeme filozofiu a nástroje sociálnej ekonomiky. Svoju aktivitu vyvíjame na komunitnej, miestnej, regionálnej, národnej a medzinárodnej úrovni. Našou prácou podnecujeme diskusiu o dôležitých celospoločenských otázkach v oblasti bývania (v najširšom význame tohto pojmu).

Účelom Inštitútu aktívneho bývania je poskytovanie všeobecne prospešných služieb v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky. Ide najmä o tieto druhy všeobecne prospešných služieb:

- rozvoj bývania a služieb spojených s bývaním pre seniorov a ďalšie cieľové skupiny ohrozené sociálnym vylúčením a marginalizáciou;
- realizácia analyticko-strategických a implementačných projektov v oblasti bývania;
- tvorba analýz, prognóz, overovacích štúdií a podieľanie sa na tvorbe bytovej politiky na miestnej, regionálnej a národnej úrovni;
- zabezpečovanie bývania, správy, údržby a obnovy bytového fondu;
- poskytovanie ďalších služieb pre seniorov a sociálne odkázaných klientov, starostlivosť v oblasti sociálnych služieb, zaopatrenia, stravovania, vzdelávania, poradenstva a záujmovej, kultúrnej, duchovnej i športovej činnosti.
- podpora sociálnej inklúzie a predchádzanie sociálnemu vylúčeniu, vytváranie chránených pracovísk, chráneného bývania a podpora sociálneho podnikania;
- poskytovanie sociálnych služieb v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní a v zmysle neskorších zmien a doplnkov;
- poskytovanie zdravotnej starostlivosti v zmysle zákona č. 578/2004 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov;
- ochrana ľudských práv a základných slobôd;
- poskytovanie sociálnej pomoci a humanitárna starostlivosť;
- organizácia podujatí zameraných na inklúziu marginalizovaných skupín;

- vykonávanie zdravotnej prevencie a propagovanie zdravého životného štýlu so zameraním na cieľové skupiny;
- realizácia aktivít smerujúcich k rozvoju služieb pre seniorov a ďalšie cieľové skupiny ohrozené sociálnym vylúčením a marginalizáciou;
- vzdelávanie, príprava a organizácia školení, odborných kurzov, seminárov, konferencií, workshopov, výstav, kultúrnych a iných verejných podujatí;
- tvorba vzdelávacích programov, organizovanie a sprostredkovanie vzdelávacích a výmenných pobytov;
- tvorba, rozvoj, ochrana, obnova a prezentácia duchovných a kultúrnych hodnôt;
- realizácia aktivít smerujúcich k rozvoju vidieka, poľnohospodárstva a agroturistiky;
- tvorba a ochrana životného prostredia a ochrana zdravia obyvateľstva so zameraním na ochranu prírody a ďalších prírodných zdrojov;
- vzdelávanie, výchova a rozvoj telesnej kultúry, organizovanie športových aktivít a podujatí;
- vedecká činnosť, výskum, vývoj, vedecko-technické služby a informačné služby;
- publikačná a vydavateľská činnosť, reklamná činnosť, výroba a distribúcia filmov a dokumentov;
- vytváranie partnerstiev a sieťovanie subjektov a jednotlivcov s cieľom rozvoja jednotlivých aktivít, projektov a programov neziskovej organizácie;
- propagácia a prezentácia výsledkov činnosti IAB na Slovensku a v zahraničí;
- príprava, zriadenie a prevádzkovanie Centra IAB na Slovensku;
- odborná poradenská a konzultačná činnosť v oblastiach záujmu neziskovej organizácie.

Inštitút aktívneho bývania môže v súlade s platnou legislatívou a v rozsahu remeselných, viazaných a voľných živností vykonávať ekonomické aktivity a podnikateľské činnosti, ak tým účinnejšie využije svoj majetok a zvýši kvalitu, rozsah a dostupnosť služieb, pre ktoré bola založená.

Zakladatelia neziskovej organizácie

1. SOCIA – Nadácia na podporu sociálnych zmien
2. design factory, o.z.
3. PhDr. Marián Bača

Orgány neziskovej organizácie a ich personálne obsadenie

Správna rada :

1. Ing. arch. Zuzana Zacharová, predsedníčka správnej rady
2. Mgr. Vladislav Matej
3. PhDr. Margita Kollárová, PhD.
4. Mgr. Alexander Mušinka, PhD.
5. Ing. arch. Peter Doričko

Revízor :

Mgr. Martina Petijová

Riaditeľ :

PhDr. Marián Bača

Prehľad aktivít Inštitútu aktívneho bývania v roku 2021

V priebehu roka 2021 vyvíjal Inštitút aktivity súvisiace s jeho etablovaním sa v oblasti rozvoja bývania cieľových skupín pre ktoré bol zriadený. Členovia Inštitútu sa zúčastňovali odborných diskusií, seminárov a konferencií zameraných na tému podpory bývania. Dobrovoľníci IAB spracovali aj manuál univerzálneho navrhovania, ktorý využívame pri našej práci. Venovali sme sa tvorbe projektov, ktorých cieľom bola podpora bývania seniorov a ľudí, ohrozených sociálnym vylúčením. Boli predložené tri projekty, ale úspešný bol iba projekt „Na blízkosti blízkych nám záležití“ – Grant z Nadácie SLSP v celkovej výške 9150 €.



V spolupráci s ECAV Obišovce a obcou Šútovce, spoločnosťou KSK - Via Carpathia a ďalšími partnermi sme sa zapojili do projektu I-CARE-SMART a metódou co-creation sme pripravovali projekt vytvorenia Centier podpory sociálnej rehabilitácie, ako zázemia pre realizáciu modelov seniorského bývania v týchto lokalitách.



V rámci interných aktivít sme realizovali projekt Debaty pod strechou, kde sme sa spoločne s hosťami zamýšľali nad témami bývania našich cieľových skupín. Rovnako sme prevádzkovali Facebook stránku - Aktívny v každom veku, kde sme sa snažili komunikovať príklady dobrej praxe a témy blízke seniorom, ktorými sme chceli popularizovať tému aktívneho starnutia a dôstojného bývania seniorov.

V rámci spolupráce s obchodnou spoločnosťou CORWIN, a. s. sme vykonávali konzultačnú činnosť pri návrhu seniorského rezidenčného bývania, ktoré spoločnosť zvažuje realizovať vo svojich projektoch v Bratislave.



Východiská
seniorského bývania



Prehľad peňažných príjmov a výdavkov

Väčšina aktivít, ktoré boli v rámci Inštitútu vykonávané, boli bezodplatné a na základe dobrovoľníckej činnosti.

Poskytnuté finančné prostriedky 2021:	13 070 EUR
Grant nadácie SLSP	9 150 EUR
Konzultačná činnosť	3 920 EUR
Príjem v roku 2021:	5 434,89 EUR
Výdavky v roku 2021:	5 434,89 EUR
Majetok stav k 31. 12. 2021:	7 635,16 EUR
Banka stav k 31. 12. 2021:	115,37 EUR
Pokladnica stav k 31. 12. 2021:	0 EUR
Výnosy budúcich období:	7 635,16 EUR

PhDr. Marián Bača
riaditeľ